

ACTA DE L'ASSEMBLEA GENERAL DE LA COMUNITAT ENERGÈTICA DE PAIPORTA

Dia: 2 octubre 2024

Lloc: Sala de conferències de l'Auditori

Assistents: 49 membres de l'associació i 10 persones interessades amb veu.

Comença la reunió a les 20'10 del dia 2 d'octubre de 2024, havent-hi el quòrum suficient i se segueix el següent ordre del dia:

1. Aprovació de l'acta de l'assemblea de 24 d'octubre de 2024
2. Canvis en la junta directiva de l'associació i renovació el 2025
3. Estat de comptes
4. Activitat de l'associació des de l'última assemblea
5. El projecte Ausiàs Marc
6. El projecte Lluís Vives
7. El projecte INDUSTRIALES VALENCIA
8. Les quotes de socis i sòcies, en relació als projectes en què participen
9. Torn obert de paraula

1. APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR.

S'aprova l'acta sense que hi haja cap esmena al text lliurat a les persones associades, adjunt a la convocatòria d'assemblea.

2. CANVIS EN LA JUNTA DIRECTIVA DE L'ASSOCIACIÓ I RENOVACIÓ EL 2025

El secretari informa dels canvis que s'han produït en l'últim any a la junta directiva. Les baixes es deuen a motius estrictament personals. Així, demanen baixa Miguel Ángel Honrubia (president) i Enrique Molines (vicesecretari). Juan Ramon Fernández sol·licita que se li relleve del seu càrrec com a tresorer. Seguiria com a vocal, amb el càrrec de vicesecretari.

Es proposa a l'assemblea també que accepti la incorporació a la junta del soci Carlos Sarrià com a tresorer de l'associació. Treballa en l'àmbit de la banca i es presumeix una capacitat per a exercir el càrrec. Al seu torn, Jose Luis Pérez (vicepresident) ocuparia la presidència de la comunitat energètica.

S'accepten els canvis proposats.

Miguel Angel Honrubia pren la paraula per explicar la seua situació especial, familiar i professional, que li obliga a deixar el càrrec, no sense oferir-se a continuar donant suport a l'associació i assessorant des del seu àmbit professional (normatives administratives, lleis...) qualsevol necessitat de l'equip directiu.

S'anuncia igualment que el mandat d'aquesta junta directiva finalitza al llarg de 2025. Caldrà elegir una nova directiva. Aquesta elecció es farà en assemblea. S'anima a les persones sòcies a plantejar un equip o participar activament de l'equip que ja està en la junta.

3. ESTAT DE COMPTES

El tesorer de l'associació explica l'estat de comptes i el pressupost per a 2025.

Des del saldo de l'assemblea passada (4.108,03€) fins al 2 d'octubre de 2024 hi ha hagut 230€ d'ingressos corresponents a altes de socis i de socis prosumidors; i unes despeses de 129,59, corresponents a l'allotjament del web de l'associació i a fotocòpies.

El saldo a 2 d'octubre de 2024 és de 4.208,44€

El pressupost per a 2025 compta amb 3.500€ de l'aportació de 70 socis com a prosumidors en la instal·lació del CEIP Lluís Vives; i de moment unes despeses corrents de 150 de l'allotjament web.

Els diners aportats a l'associació poden variar sensiblement si finalment ix endavant la instal·lació fotovoltaica sobre el sostre de l'empresa INDUS-V, amb l'aportació de socis inversors.

4. ACTIVITAT DE L'ASSOCIACIÓ DES DE L'ÚLTIMA ASSEMBLEA

El president entrant, Jose Luis Pérez, enumera les activitats en què hem participat l'associació i els projectes que hem posat en marxa:

- Amb col·laboració amb l'Ajuntament de Paiporta, hem participat als tres tallers d'Estalvi a casa, impartit per AEIOLuz.
- Hem assistit al curs de fiscalitat per a associacions, organitzat per la Fundació L'Horta Sud.
- A la Fundació L'Horta Sud, hem participat com a elements agents dels cafès associatius periòdics, en què es tracten particulars importants per a la gestió associativa.

- Hem realitzat el seguiment proper de les cessions i la posada en marxa de les instal·lacions fotovoltaïques sobre els sostres dels CEIPs Ausiàs March i Lluís Vives, en les quals el consistori ens cedeix a la Comunitat energètica de Paiporta un percentatge de la generació elèctrica.
- Ens hem reunit amb l'associació del polígons industrials de Paiporta (APIP), i els hem explicat un projecte de cessió de cobertes per a la instal·lació de plaques solars sobre les empreses, amb benefici per a ambdues parts.
- Hem participat en la Trobada d'associacions locals SOM PAIPORTA, organitzada per la regidoria de participació municipal.

5. EL PROJECTE AUSIÀS MARC

A pesar de la imminència que anunciada fa poques setmanes, ha sorgit un altre obstacle burocràtic: En ser una instal·lació de generació en xarxa interior, s'ha informat a l'ajuntament que no es pot posar en marxa perquè no hi ha un CUPS relacionat amb l'edificació que suporta la instal·lació. Sembla que s'ha de fer un altre coeficient de repartiment en què s'incloga el CEIP Ausiàs March com a beneficiari.

El president explica que aquest fet tornarà a retardar la posada en marxa i que segurament caldrà demanar i aportar nova documentació: el nou acord de repartiment, el C.I.E. i el document TXT.

6. EL PROJECTE LLUÍS VIVES

La instal·lació sobre el Lluís Vives ja és finalitzada i hem signat un nou conveni de col·laboració amb l'Ajuntament pel qual se cedeix a la Comunitat Energètica un 70% de l'energia que es generarà.

Els criteris amb què oferirem a les persones sòcies són bàsicament els mateixos que en la de l'Ausiàs March. Poden beneficiar-se socis veïns de Paiporta aportant 40€ (a sumar a la quota de soci general) i lliurant la documentació necessària: el resguard d'haver ingressat al compte de l'associació 40€, una còpia d'un rebut de la llum on aparega el número CUPS, i una còpia d'un document on aparega la referència catastral relacionada amb l'immoble associat a la CUPS.

Els beneficiaris seran triats per ordre de pagament. Seran un total de 62 domicilis familiars i comerços petits del poble.

El calendari d'inscripció comença ja:

1. Fins al 16 octubre, arreplega de les sol·licituds als socis registrats

2. Fins al 23 d'octubre, recordatori als socis registrats perquè es donen d'alta com a prosumidors en la instal·lació del Lluís Vives.
3. A partir del 28 d'octubre, anunci a totes les persones i comerços interessats, perquè formalitzen la seua participació com a socis prosumidors en les condicions establertes.
4. 8 de novembre de 2024. Signatura del contracte de participació.

7. EL PROJECTE INDUSTRIALES VALENCIA

Hem signat un contracte de cessió de la coberta amb l'empresa del polígon INDUSTRIALES VALENCIA, pel qual l'empresa cedeix el sostre on opera en el polígon de Mina, perquè instal·lem una platja de plaques fotovoltaiques, amb un límit de generació d'energia de 100KW/h. L'empresa es veurà beneficiada amb un 10€ de l'energia generada en cada moment. La resta es repartirà entre socis/sòcies de la Comunitat Energètica que invertisquen en la instal·lació a raó de 1.000€ d'inversió per cada KW/H que es puga generar; amb un límit de 4.000€ d'inversió. Aquests socis i inversors poden ser de CUPS de domicilis particulars o de petites empreses, sempre del poble. Els termes del contracte es poden consultar al web de l'associació.

La instal·lació té un cost total pressupostat aproximat de 60.000€ i es preveu que en tres anys de generació s'haurà amortit la inversió.

El president informa igualment de l'aprovació en Ple de l'Ajuntament de la línia d'ajudes a l'autoconsum energètic, estés a comunitats d'autoconsum compartit, com seria aquesta instal·lació. Gràcies a aquesta ajuda els inversors tindran una reducció del 50% de l'IBI durant tres anys amb un topall del 50% del total de la inversió.

Un altre aspecte que explica el president és que de moment és impossible combinar ser beneficiari de més de una instal·lació de generació col·lectiva i per tant, els beneficiaris dels projectes d'Ausiàs March i del Lluís Vives no podran de moment aportar capital en aquest projecte d'INDUS-V.

El llançament publicitari d'aquest projecte serà a l'inici de 2025, i preveiem reunions amb comerços locals, comunitat de veïns, cartes a les bústies...

8. LES QUOTES DE SOCIS I SÒCIES, EN RELACIÓ ALS PROJECTES EN QUÈ PARTICIPEN

Les quotes de socis seran de tres tipus amb la posada en marxa de cada projecte:

- Quota de soci general: 10€ anuals

- Quota de soci prosumidor: 50€ anuals (40+10), a comptar a partir de l'any de producció energètica.
- Soci/a inversor/a: es convocaran reunions per a explicar als socis inversors les necessitats econòmiques de la instal·lació i l'aportació proporcional.

Al llarg d'aquest any se es posaran en marxa seccions diferents de la Comunitat Energètica en què participen aquelles persones involucrades en cada projecte específic; i potser convocarem així, reunions adreçades a cada secció.

9. TORN OBERT DE PARAULA

Un soci insisteix a plantejar la possibilitat de formar part de dues instal·lacions. La junta ho desaconsellem perquè les comercialitzadores encara no saben com encarar i gestionar aquesta possibilitat, perquè tot i que es contempla en la normativa, no s'ha desenvolupat per fer-ho possible; i sempre s'ajorna aquest desplegament normatiu. De qualsevol manera el soci demana que informem quan ens assabentem que ja és possible compartir inversions.

Pedro Reina planteja la complexitat que comporten els nous projectes sobre empreses del polígon i es pregunta pel manteniment de la instal·lació, per l'assessoria jurídica... Se li respon que aquests aspectes estan i estaran contemplats en cadascuna de les instal·lacions en què participem.

Algun soci planteja si no seria millor canviar l'entitat de la Comunitat Energètica i transformar l'associació en cooperativa. Se li respon que es pot parlar en un futur en assemblea, però de moment segmentem els projectes per tal que es puguin assumir des d'una associació sense ànim de lucre, que no haja de cotitzar a hisenda per beneficis.

Es pregunta si hi ha comercialitzadores que aporten millors condicions amb els excedents de la generació energètica. Se li respon que sí que n'hi ha, i que és una bona praxi preguntar per les comercialitzadores que donen més beneficis.

Sense més assumptes a tractar s'alça la reunió quan són les 22'00h.

Antoni Torreño

(Secretari de la Comunitat Energètica de Paiporta)

ACTA DE LA ASAMBLEA GENERAL DE LA COMUNITAT ENERGÈTICA DE PAIPORTA

Día: 2 octubre 2024

Lugar: Sala de conferencias del Auditorio

Asistentes: 49 miembros de la asociación y 10 personas interesadas con voz.

Empieza la reunión a las 20'10 del día 2 de octubre de 2024, habiendo el quórum suficiente y se sigue el siguiente orden del día:

- 1. Aprobación del acta de la asamblea de 24 de octubre de 2024*
- 2. Cambios en la junta directiva de la asociación y renovación el 2025*
- 3. Estado de cuentas*
- 4. Actividad de la asociación desde la última asamblea*
- 5. El proyecto Ausiàs Marc*
- 6. El proyecto Lluís Vives*
- 7. El proyecto INDUSTRIALES VALENCIA*
- 8. Las cuotas de socios y socias, en relación a los proyectos en los que participan*
- 9. Turno abierto de palabra*

1. APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.

Se aprueba el acta sin que haya ninguna enmienda en el texto entregado a las personas asociadas, adjunto a la convocatoria de asamblea.

2. CAMBIOS EN LA JUNTA DIRECTIVA DE LA ASOCIACIÓN Y RENOVACIÓN EL 2025

El secretario informa de los cambios que se han producido en el último año a la junta directiva. Las bajas se deben a motivos estrictamente personales. Así, piden baja Miguel Ángel Honrubia (presidente) y Enrique Molines (vicepresidente). Juan Ramon Fernández solicita que se le releve de su cargo como tesorero. Seguiría como vocal, con el cargo de vicepresidente.

Se propone a la asamblea también que acepte la incorporación a la junta del socio Carlos Sarriá como tesorero de la asociación. Trabaja en el ámbito de la banca y se le presume una capacitación para ejercer el cargo. A su vez, Jose Luis Pérez (vicepresidente) ocuparía la presidencia de la Comunitat Energètica.

Se aceptan los cambios propuestos.

Miguel Angel Honrubia toma la palabra para explicar su situación especial, familiar y profesional, que le obliga a dejar el cargo, no sin ofrecerse a continuar apoyando a la asociación y asesorando desde su ámbito profesional (normativas administrativas, leyes...) cualquier necesidad del equipo directivo.

Se anuncia igualmente que el mandato de esta junta directiva finaliza a lo largo de 2025. Habrá que elegir una nueva directiva. Esta elección se hará en asamblea. Se anima a las personas socias a plantear un equipo o participar activamente del equipo que ya está en la junta.

3. ESTADO DE CUENTAS

El tesorero de la asociación explica el estado de cuentas y el presupuesto para 2025.

Desde el saldo de la asamblea pasada (4.108,03€) hasta el 2 de octubre de 2024 ha habido 230€ de ingresos correspondientes a altas de socios y de socios prosumidores; y unos gastos de 129,59€, correspondientes al alojamiento del web de la asociación y a fotocopias.

El saldo a 2 de octubre de 2024 es de 4.208,44€

El presupuesto para 2025 cuenta con 3.500€ de la aportación de 70 socios como prosumidores en la instalación del CEIP Lluís Vives; y de momento unos gastos corrientes de 150 del alojamiento web.

El dinero aportado a la asociación puede variar sensiblemente si finalmente sale adelante la instalación fotovoltaica sobre el techo de la empresa INDUS-V, con la aportación de socios inversores.

4. ACTIVIDAD DE LA ASOCIACIÓN DESDE LA ÚLTIMA ASAMBLEA

El presidente entrante, Jose Luis Pérez, enumera las actividades en las que hemos participado la asociación y los proyectos que hemos puesto en marcha:

- En colaboración con el Ayuntamiento de Paiporta, hemos participado en los tres talleres de Estalvi a casa, impartido por AEIOLuz.*
- Hemos asistido al curso de Fiscalitat per a associacions, organizado por la Fundació L'Horta Sud.*
- En la Fundació L'Horta Sud, hemos participado como elementos agentes de los cafés asociativos periódicos, endonde se tratan particulares importantes para la gestión asociativa.*

- Hemos realizado el seguimiento próximo de las cesiones y la puesta en marcha de las instalaciones fotovoltaicas sobre los techos de los CEIPs Ausiàs March y Lluís Vives, en las cuales el consistorio nos cede a la Comunitat Energètica de Paiporta un porcentaje de la generación eléctrica.
- Nos hemos reunido con la Asociación del Polígonos Industriales de Paiporta (APIP), y hemos explicado allí un proyecto de cesión de cubiertas para la instalación de placas solares sobre las empresas, con beneficio para ambas partes.
- Hemos participado en el Encuentro de asociaciones locales SOM PAIPORTA, organizado por la Regidoria de Participació municipal.

5. EL PROYECTO AUSIÀS MARC

A pesar de la inminencia que anunciábamos hace pocas semanas, ha surgido otro obstáculo burocrático: Al ser una instalación de generación en red interior, se ha informado al ayuntamiento que no se puede poner en marcha porque no hay un CUPS relacionado con la edificación que soporta la instalación. Parece ser que se tiene que hacer otro coeficiente de reparto en que se incluya el CEIP Ausiàs March como beneficiario.

El presidente explica que este hecho volverá a retrasar la puesta en marcha y que seguramente habrá que pedir y aportar nueva documentación: el nuevo acuerdo de reparto, el C.I.E. y el documento TXT.

6. EL PROYECTO LLUÍS VIVES

La instalación sobre el Lluís Vives ya ha finalizado y hemos firmado un nuevo convenio de colaboración con el Ayuntamiento por el cual se cede a la Comunitat Energètica un 70% de la energía que se generará.

Los criterios que se ofrecerán a las personas socias son básicamente los mismos que en la instalación del CEIP Ausiàs March. Pueden beneficiarse socios vecinos de Paiporta aportando 40€ (a sumar a la cuota de socio general) y librando la documentación necesaria: el resguardo de haber ingresado a la cuenta de la asociación 40€, una copia de un recibo de la luz donde aparezca el número CUPS, y una copia de un documento donde aparezca la referencia catastral relacionada con el inmueble asociado a la CUPS.

Los beneficiarios serán elegidos por orden de pago. Serán un total de 62 domicilios familiares y de comercios pequeños del pueblo.

El calendario de inscripción empieza ya:

1. Hasta el 16 octubre, recogida de las solicitudes a los socios registrados
2. Hasta el 23 de octubre, recordatorio a los socios registrados para que se den de alta como prosumidores en la instalación del Lluís Vives.
3. A partir del 28 de octubre, anuncio a todas las personas y comercios interesados, para que formalizan su participación como socios prosumidores en las condiciones establecidas.
4. 8 de noviembre de 2024. Firma del contrato de participación.

7. EL PROYECTO INDUSTRIALES VALENCIA

Hemos firmado un contrato de cesión de la cubierta con la empresa del polígono INDUSTRIALES VALENCIA, por el cual la empresa cede el techo donde opera en el polígono de Mina, para que instalemos una playa de placas fotovoltaicas , con un límite de generación de energía de 100KW/h. La empresa se verá beneficiada con un 10€ de la energía generada en cada momento. El resto se repartirá entre socios/socias de la Comunidad Energética que inviertan en la instalación a razón de 1.000€ de inversión por cada KW/H que se pueda generar; con un límite de 4.000€ de inversión. Estos socios e inversores pueden ser de CUPS de domicilios particulares o de pequeñas empresas, siempre del pueblo. Los términos del contrato se pueden consultar en la web de la asociación.

La instalación tiene un coste total presupuestado aproximado de 60.000€ y se prevé que en tres años de generación se habrá amortizado la inversión.

El presidente informa igualmente de la aprobación en Pleno del Ajuntament de la línea de ayudas al autoconsumo energético, extendido a comunidades de autoconsumo compartido, como sería esta instalación. Gracias a esta ayuda los inversores tendrán una reducción del 50% del IBI durante tres años con un tope del 50% del total de la inversión.

Otro aspecto que explica el presidente es que de momento es imposible combinar ser beneficiario de más de una instalación de generación colectiva y por lo tanto, los beneficiarios de los proyectos del Ausiàs March y del Lluís Vives no podrán de momento aportar capital en este proyecto de INDUS-V.

El lanzamiento publicitario de este proyecto será al inicio de 2025, y se prevén reuniones con comercios locales, comunidad de vecinos, cartas a los buzones...

8. LAS CUOTAS DE SOCIOS Y SOCIAS, EN RELACIÓN A LOS PROYECTOS EN QUE PARTICIPAN

Las cuotas de socios serán de tres tipos con la puesta en marcha de cada proyecto:

- *Cuota de socio general: 10€ anuales*
- *Cuota de socio prosumidor: 50€ anuales (40+10), a contar a partir del año de producción energética.*
- *Socio/a inversor/a: se convocarán reuniones para explicar a los socios inversores las necesidades económicas de la instalación y la aportación proporcional.*

A lo largo de este año pondremos en marcha secciones diferentes de la Comunitat Energètica en las que participen aquellas personas involucradas en cada proyecto específico; y así, convocaremos quizás reuniones dirigidas a cada sección.

9. TURNO ABIERTO DE PALABRA

Un socio insiste a plantear la posibilidad de formar parte de dos instalaciones. La junta lo desaconsejamos porque las comercializadoras todavía no saben cómo encarar y gestionar esta posibilidad, porque a pesar de que se contempla en la normativa, no se ha desarrollado para hacerlo posible; y siempre se aplaza este despliegue normativo. De cualquier manera el socio pide que informemos cuando nos enteremos de que ya es posible compartir inversiones.

Pedro Reina plantea la complejidad que comporten los nuevos proyectos sobre empresas del polígono y se pregunta por el mantenimiento de la instalación, por la asesoría jurídica... Se le responde que estos aspectos están y estarán contemplados en cada una de las instalaciones en las que participemos.

Algún socio plantea si no sería mejor cambiar la entidad de la Comunitat Energètica y transformar la asociación en cooperativa. Se le responde que se puede hablar en un futuro en asamblea, pero de momento segmentamos los proyectos para que se puedan asumir desde una asociación sin ánimo de lucro, que no tenga que cotizar a hacienda por beneficios.

Se pregunta si hay comercializadoras que aportan mejores condiciones con los excedentes de la generación energética. Se le responde que sí que hay, y que es una buena praxis preguntar por las comercializadoras que dan más beneficios.

Sin más asuntos que tratar se levanta la reunión cuando son las 22'00h.

Antoni Torreño

(Secretario de la Comunitat Energètica de Paiporta)